



СОДЕРЖАНИЕ

[1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ 2](#_Toc528833821)

[2. Общая часть 4](#_Toc528833822)

[2.1. Основание для выполнения работы 4](#_Toc528833823)

[2. 2. Цели и задачи 4](#_Toc528833824)

[2.3. Организация управления программой и контрольнад ходом ее реализации 4](#_Toc528833825)

[3. Краткая характеристика предприятияМУП «Владсток» 4](#_Toc528833826)

[4. Анализ состояния системы водоотведения (канализации) г.Владикавказа 6](#_Toc528833827)

[5. Мероприятия Инвестиционной программы 8](#_Toc528833828)

[6. Оценка эффективности и результатов Инвестиционной программы 8](#_Toc528833829)

[7. Оценка рисков инвестиционной программы 9](#_Toc528833830)

[8. Перечень объектов прогнозируемого капитального строительства на период 2019-2023гг., в соответствии с утвержденным распоряжением АМС г.Владикавказа № 34 от 14.02.2018г. 10](#_Toc528833831)

[9. Мероприятия Инвестиционной программы](#_Toc528833832)

[Муниципального Унитарного Предприятия «Владсток» на 2019-2023 гг. 12](#_Toc528833833)

[10. Источники финансирования инвестиционной программы](#_Toc528833834)

[МУП «Владсток» на 2019-2023 гг. 17](#_Toc528833835)

[11. Тариф на подключение (технологическое присоединение)](#_Toc528833836)

[к сетям водоотведения 20](#_Toc528833837)

Приложение 1.

Распоряжение АМС г.Владикавказа№ 34 от 14.02.2018г.Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы МУП «Владсток» по реконструкции, модернизации и развитию системы водоотведения г.Владикавказа на 2019-2023гг.

Приложение 2.

Укрупненные сметные расчеты на ставку тарифа за протяженность сетей водоотведения в ценах 2019-2023гг.

Приложение 3.

Локальные сметные расчеты по реконструкции сетей к мероприятиям инвестиционной программы МУП «Владсток».

# 1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование регулируемой организации в отношении которых разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение и контакты лиц, ответственных за разработку инвестиционной программы; | Инвестиционная программа МУП «Владсток» по реконструкции, модернизации и развитию системы канализации потребителейг. Владикавказ на 2019-2023годы.  362025, г.Владикавказ, РСО-Алания, ул.Академика Щегрена,74  Начальник ПТО – Бязров С.В., тел. 40-37-12 |
| Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта РФ или уполномоченного органа местного самоуправления поселения (городского округа) утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение; | Региональная служба по тарифам РСО-Алания,  362019, г.Владикавказ, ул.Пушкинская, 10 |
| Наименование органа местного самоуправления поселения (городского округа), согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение; | Комитет жилищно-коммунального хозяйства и энергетики АМС г. Владикавказ,  362040, г.Владикавказ, пл. Штыба.2 |
| Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение и контакты ответственных лиц; | Региональная служба по тарифам РСО-Алания,  362019, г.Владикавказ, ул.Пушкинская, 10  А.М. Кумаритов |

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  целевого показателя | Ед. изм. | Значения показателей | | | | |
| 2019г. | 2020г. | 2021г. | 2022г. | 2023г. |
| 1 | Доля не очищаемых сточных вод | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Доля проб сточных вод, не соответствующих уста-новленным нормативам | % | 100 | 92 | 84 | 77 | 70 |
| 3 | Уровень износа сетей канализации | % | 98,20 | 95,00 | 92,15 | 89,39 | 86,71 |
| 5 | Количество затраченной электроэнергии | кВтч/м(3) | 0,12 | 0,12 | 0,12 | 0,11 | 0,11 |
| 6 | Аварийность системы водоотведения | ед./сут | 22,2 | 21,0 | 20,0 | 19,0 | 18,0 |

# 2. Общая часть

## 2.1. Основание для выполнения работы

Инвестиционная программа МУП «Владсток» по развитию системы канализации и ОСК г. Владикавказа на 2019-2023 годы разработана на основе «Технического задания муниципального унитарного предприятия МУП «Владсток» по развитию и модернизации системы водоотведения г.Владикавказа» утвержденного распоряжением АМС г.Владикавказа от 14.02.2018г.

## 2. 2. Цели и задачи

Инвестиционная программа разработана в целях повышения эффективности, устойчивости и надежности работы систем водоотведения

г. Владикавказа и направлена на решение следующих задач:

-снижение аварийности за счет снижения нагрузок на существующие сети и сооружения канализации путем строительства новых с учетом развития

г. Владикавказ;

- снижение износа канализационных сетей и сооружений;

- снижение издержек при эксплуатации канализации;

- повышение надежности и качества услуги водоотведения;

- повышение экологической, санитарной и технологической надежности систем водоотведения.

- ликвидация дефицита мощности сооружений по очистке сточных вод;

## 2.3. Организация управления программой и контрольнад ходом ее реализации

Управление программой будет осуществляться Комитетом жилищно-коммунального хозяйства и энергетики администрации местного самоуправления г. Владикавказа. Исполнитель данной программы МУП «Владсток».

# 3. Краткая характеристика предприятияМУП «Владсток»

Муниципальное унитарное предприятие «Владсток» является объектом муниципальной собственности. Учредителем предприятия является «Управление муниципальным имуществом, земельными ресурсами, архитектуры и градостроительства АМС г.Владикавказа».

Предприятие с 01.01.2016 осуществляет транспортировку и очистку сточной жидкости следующих населенных пунктов:

город Владикавказ;

* поселок Заводской;
* поселок Карца;
* поселок 1-Редант;
* поселок 2-Редант;
* селение Ногир;
* поселок Спутник.

Проектная мощность очистных сооружений МУП «Владсток» составляет 310 тыс. куб. м. в сутки. Фактический уровень загрузки очистных сооружений – 240 тыс. куб.м. в сутки. Износ основных средств составляет –98,2%. Весь объем стоков проходит очистку на очистных сооружениях канализации и сбрасывается в реку Терек.

Система водоотведения - это комплекс инженерных сооружений, предназначенных для отвода сточных вод от потребителя и их последующей транспортировки к очистным системам. Водоотведение играет важную роль в обеспечении необходимых условий проживания жителей города. Канализационная система, принимающая стоки с застроенных территорий, представляет собой комплекс наземных и подземных сооружений и коммуникаций: сети, коллекторы, канализационные насосные станции, очистные сооружения канализации.

Сточные воды способны нарушить санитарно-эпидемиологическое благополучие населения городов и промышленных предприятий, поэтому основной задачей МУП «Владсток» является устранение всех негативных последствий от воздействия сточных вод на окружающую природную среду.

Структуру предприятия составляют очистные сооружения, служба канализационных сетей, ремонтно-строительный участок, транспортный участок, химико-бактериологическая лаборатория, абонентский отдел по предприятиям, абонентный отдел по населению.

Очистные сооружения обеспечивают бесперебойный прием городских стоков и производят механическую и биологическую очистку. Соответствующий комплекс оборудования осуществляет обработку осадков, образующихся в процессе очистки сточной воды. В комплекс очистных сооружений по биологической очистке сточной жидкости входят иловые площадки, первичные отстойники, вторичные отстойники, аэротенки, песколовки, решетки, блок воздуходувки и котельная.

Служба канализационных сетей занимается обслуживанием и текущим ремонтом существующих уличных сетей – 393,7 км и коллекторов 73,7 км, а также оказывает услуги по техническому обслуживанию канализационных сетей предприятий и населения.

Ремонтно-строительный участок занимается ремонтом существующих колодцев, люков, а также занимается текущим ремонтом всех зданий и сооружений предприятия.

Транспортный участок обеспечивает необходимым транспортом и механизмами все участки для полного выполнения поставленных перед предприятием задач.

Химико-бактериологическая лаборатория производит отбор и анализ сточной жидкости очищенной воды.

Абонентский отдел по предприятиям осуществляет учет, ведение лицевых счетов и сбор денежных средств с потребителей.

Абонентный отдел по населению осуществляет учет всех абонентов, выявляет неучтенных абонентов и собирает денежные средства за оказанные услуги МУП «Владсток».

МУП «Владсток» осуществляет прием транспортировку и очистку сточных хозяйственно-бытовых вод предприятий и жителей города Владикавказа.

Очистные сооружения:

Проектная мощность ОСК-1 – 280 тыс. куб.м./сутки

Проектная мощность ОСК-2 – 30 тыс. куб.м./сутки

Канализационные сети города существуют с 1932 года. Старые очистные сооружения (ОСК-2) запущенные в эксплуатацию в 1937 году, предусматривали механическую очистку сточных вод.

Проектной организацией «Севоспроект» в 1959 году был разработан проект реконструкции старых очистных сооружений, предусматривающий полную механическую биологическую очистку сточных вод с производительностью 30 тыс. куб.м./сутки.

Однако с ноября 1966 года к моменту окончания пуска в эксплуатацию очистных сооружений с механической очисткой, проток сточных вод уже составлял 67 тыс. куб.м./сутки.

В 1976 году по проекту Ростовского института «Гипрокоммунводоканал» были построены вторые очистные сооружения производительностью 123 тыс. куб.м./сутки, рассчитанные на полную биологическую очистку с доочисткой на биологических прудах с естественной аэрацией.

В 1991 году закончено строительство пускового комплекса 2-й очереди ОСК-1 производительностью до 150 тыс. куб.м./сутки.

# 4. Анализ состояния системы водоотведения (канализации) г.Владикавказа

Для выявления основных проблем функционирования системы инженерной инфраструктуры по системе водоотведения (канализации) города Владикавказ был проведен анализа их состояния.

Город Владикавказ разделен на четыре района, обслуживанием которых занимается МУП «Владсток».

Большинство аварий происходит в связи с высоким износом и ветхости канализационных трубопроводов. Наиболее ветхими и нуждающимися в замене являются канализационные сети протяженностью 8 200 п.м. на следующих участках:

* Прокладка (строительство) канализационной сети по ул. Куйбышева от ул. Зураба Магкаева до врезки в коллектор по ул.Ленина(d-300мм) протяженностью 2100 п.м;
* Прокладка (строительство) коллектора по ул. Пушкинской от ул.Кабардинской. далее по Карцинскому шоссе, ул.Неизвестного солдата с подключением к коллектору, предлагаемому к прокладке по ул.Пожарского. К указанному коллектору предлагается подключение канализационных сетей предлагаемых е прокладке по ул.Шмулевича, а так же ул.Зураба Магкаева - Карцинсое шоссе (d-500мм) протяженностью 5400 п.м.;
* Прокладка (строительство) участка канализационной сети по ул.Шмулевича от ул.Солнечной до ул.Пушкинской (d-300мм) протяженностью 700 п.м.;
* Строительство участка канализационного коллектора №12 (d-500мм) от санатория «Осетия» до II-го Реданта протяженностью 1820 п.м;
* Строительство канализационной линии (d500-1000мм) от пр. Коста по 50 Лет Октября и по ул. Леонова до главного Левобережного коллектора протяженностью1552 п.м.;
* Строительство главного Правобережного коллектора (d300-800мм) от ул.Чкалова до ул.Бзарова протяженностью 6200 п.м.;
* Строительство канализационного коллектора (d-500мм) от пос.Карца до пересечения Черменского шоссе и улицы Пожарского 2400 п.м.;
* Строительство канализационной сети (d-300 мм) по ул.Тамаева от ул.Бутырина до ул.Л.Толстого 1300п.м:
* Строительства канализационного коллектора (d-500мм) по ул.Весенняя от ул.Дзусова до Владивостоксой 1750п.м.
* Строительство канализационной сети (d-300мм) по ул. Цоколаева от ул. Владикавказская до ул. Весенней 640п.м.;
* Строительство канализационного коллектора (d-500мм) по а/д Владикавказ-Беслан, протяженностью 2000 п.м.;
* Реконструкция канализационной сети (с d-200 до d-400 мм) по ул. Куйбышева от ул.Магкаева до ул.Маркуса протяженностью 2000 п.м.;
* Реконструкция канализационной сети (с d-200 до d-500 мм) по ул. Армянская от ул.Кутузова до ул.Димитрова протяженностью 600 п.м.;
* Реконструкция канализационного коллектора (с d-200 до d-500мм) по ул.Магкаева от ул.Шмулевича до Куйбышева 570 п.м.;
* Реконструкция канализационного коллектора (с d-300 до d-500мм) по ул.Пушкинской от ул.Шмулевича до Карцинского шоссе 2000 п.м.;
* Реконструкция участка канализационной сети (d-500мм) от Пожарского моста до главного левобережного коллектора, протяженностью 1200 п.м.;
* Вынос канализационной линии (d-300мм) с территории совхоза «Цветы Осетии» протяженностью 520 п.м.;

В число замены сетей включаются участки канализационных трубопроводов, нуждающиеся в экстренной замене в связи с реконструкцией и благоустройством улиц и территорий г.Владикавказа, а также нуждающиеся в увеличении пропускной способности следующие участки протяженностью 7 300 п.м. :

* Перекладка (реконструкция) на большой диаметр канализационной сети по ул.Армянской от ул.Кутузова до ул.Димитрова (d-300мм) протяженностью 600 п.м.;
* Перекладка (реконструкция) на большой диаметр участков коллекторов №№ 12,13 по пр. Коста от санатория «Осетия» с подключением в них садоводческих товариществ «Учитель», «Металлург», «Иристон»,«Дарьял» до ул. Красногвардейской (d-800мм) протяженностью 2500 п.м.;
* Строительство сетей канализации и сборных коллекторов в МКР Карца, МКР «Южный», п. Редант -2 (d -600мм) протяженностью 4200 п.м.;

Реконструкция канализационной линии от пересечения улиц Николаева и

Пожарского по внутриквартальной территории до главного Правобережного коллектора (d 150), протяженностью 210 п.м.;

- Реконструкция внутриквартальной канализационной линии по улице пр.Коста,

288 / 1,2,3,4,5 (d 150), протяженностью 310 п.м.;

- Реконструкция канализационной линии по ул. Баллаева от пер. Театральный до

ул. Маяковского (d200), протяженностью 280 п.м.;

-Реконструкция канализационной линии по ул. Миллера до ул. Некрасова, от

ул. Некрасова до ул. Баллаева (d200), протяженностью 180 п.м.;

-Реконструкция канализационной линии по ул. Пугачева до гл. Правобережного коллектора (d300), протяженностью 200 п.м.

В связи с увеличением застройки территории г.Владикавказа новыми микрорайонами, такими как «Новый город», 18 микрорайон в инвестиционной программе должно быть включено строительство новых сетей. Общая протяженность вновь строящихся сетей составляет 5620 п.м.

Существующее состояние системы водоотведения не обеспечивает устойчивого функционирования канализационных сетей и очистных сооружений и пребывает в крайне тяжелом состоянии.

В сложившихся условиях возникла необходимость разработки инвестиционной программы, предусматривающей осуществление безотлагательных мероприятий по развитию и модернизации очистных сооружений и канализационных сетей как объектов социального назначения.

# 5. Мероприятия Инвестиционной программы

Мероприятия, предусматривающие выполнение безотлагательных работ по модернизации сетей канализации, разработаны в соответствии с требованиями «Свод привил СП 32.13330.2012 (СНиП 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения»)», других нормативных документов с целью включения их в Инвестиционную программу.

В целях обеспечения устойчивого функционирования канализационных сетей и очистных сооружений необходимо:

* реконструировать и капитально отремонтировать 2-ю очередь очистных сооружений;
* заменить ветхие сети;
* построить новые канализационные сети;
* приобрести технологическое оборудование на очистные сооружения канализации.

# 6. Оценка эффективности и результатов Инвестиционной программы

Реализация Инвестиционной программы позволит достичь технологического, социального и экономического эффекта.

Технологический эффект будет достигнут в виде:

* достижения устойчивости, бесперебойного водоотведения;
* снижения себестоимости услуг.
* снижения концентраций вредных веществ, с доведением их до предельно-допустимых значений для рыбохозяйственных водоемов.

Достижение намеченного положительного эффекта является основной задачей Инвестиционной программы, а именно:

* повышение качества обслуживания абонентов пользующихся услугой водоотведения г. Владикавказа;
* сдерживание роста тарифов;
* повышение доступности и качества оказываемых услуг по водоотведению;
* снижение аварийности за счет планово-предупредительных ремонтных работ.

Экономическая эффективность реализации Инвестиционной программы будет достигнута за счет повышения срока службы объектов коммунального водоотведения и надежности их работы, за счет внедрения новых технологий и материалов.

Целевое и эффективное использование бюджетных средств даст желаемый результат.

Реализация мероприятий, изложенных в пункте 3 способствует достижению проектных показателей и увеличению возможности предприятия по предоставлению услуг.

# 7. Оценка рисков инвестиционной программы

При реализации Инвестиционной программы возможно возникновение следующих рисков:

* нарушение организационного плана выполнения работ;
* недопоставка материалов и оборудования;
* срыв финансирования инвестиционной программы;
* форс-мажорные ситуации.

Из всех перечисленных рисков наиболее реальным и ощутимым может быть риск срыва графика финансирования. Именно недостаточное и несвоевременное финансирование создает угрозу не выполнения мероприятий Инвестиционной программы.

С целью снижения рисков должны быть приняты следующие меры:

1. Закрепление на договорной основе ответственности сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств.

2. Возможность корректировки исполнения плана мероприятий Инвестиционной программы, в соответствии с объемом финансирования.

3. Обоснование процедур инженерно-технического контроля их периодичности в процессе реализации программы.

4. Разработка и подготовка документов по взаимодействию сторон, принимающих непосредственное участие в реализации проекта и корректировки совместной деятельности.

# 8. Перечень объектов прогнозируемого капитального строительства на период 2019-2023гг., в соответствии с утвержденным распоряжением АМС г.Владикавказа № 34 от 14.02.2018г.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта капитального строительства | Местонахождение объекта | Сроки реализации | Подключаемая нагрузка  ( куб. м./сут.) |
| 1 | Спортивно оздоровительный центр | пр. Коста, 8 | 2019г. | 94 |
| 2 | Детский сад | МКР-19, ул.Влади-кавказская,69 «в» | 2019г. | 30 |
| 3 | Детский сад | МКР-18 на пересечении улиц Барбашова /Мос-ковское шоссе/Х.Мамсу рова/Доватора | 2019г. | 30 |
| 4 | Детский сад | МКР «Новый город» | 2020г. | 30 |
| 5 | Детский сад | ул. А. Кесаева , 45 | 2020г. | 30 |
| 6 | Детский сад | МКР-19 ул.Владикавказ-  ская,69 «г» | 2020г. | 30 |
| 7 | Детский сад | МКР «Новый город» | 2021г. | 30 |
| 8 | Детский сад | пос. Заводской | 2021г. | 30 |
| 9 | Детский сад | ул. Гвардейская | 2021г. | 15 |
| 10 | Детский сад | пос. Заводской, ул.Краснодонская | 2022г. | 30 |
| 11 | Детский сад | ул. Кесаева | 2022г. | 30 |
| 12 | Детский сад | МКР «Новый город» | 2022г. | 30 |
| 13 | Школа на 500 мест | МКР-12, ул.Хадарцева | 2022г. | 36 |
| 14 | Школа на 500 мест | МКР-12, ул.Хадарцева | 2023г. | 36 |
| 15 | Бассейн плавательный | ул. Кесаева | 2020г. | 36 |
| 16 | Бассейн плавательный | ул. П.Морозова | 2021г. | 36 |
| 17 | Бассейн плавательный | пос. Заводской | 2021г. | 36 |
| 18 | Бассейн плавательный | пос. Южный | 2022г. | 36 |
| 19 | Автосервис, автостоянка ООО «Гарант- Авто » | 31-32 МКР | 2019г. | 15 |
| 20 | Торговый центр , И.П. Калашников В.А. | ул. Кырджалийская, поз. 5 | 2019г. | 30 |
| 21 | Жилые дома | г. Владикавказ ул.Магкаева,/Карцинское шоссе, ул.Щегрена,  ул.Курская, ул.Куйбышева, 77 | 2019г. | 1176 |
| 22 | Жилые дома | г. Владикавказ,  ул.Гагкаева, 11/1, ул.Весенняя,ул.Кцоева35, пр.Доватора/Гастелло, мкр.18 | 2020г. | 1263 |
| 23 | Жилые дома | г. Владикавказ,  мкр. «Новый город» | 2021г. | 1360 |
| 24 | Жилые дома | г. Владикавказ,  мкр. «Новый город» | 2022г. | 1450 |
| 25 | Жилые дома | г. Владикавказ,  мкр. «Новый город» | 2023г. | 1570 |
|  | **Итого:** | |  | **7489** |

# 9. Мероприятия Инвестиционной программы

# Муниципального Унитарного Предприятия «Владсток» на 2019-2023 гг.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п.п.** | **Наименование мероприятия/ адрес объекта** | **Ед.**  **изм.** | **Цель реализации мероприятия** | **Без НДС** | **Всего с НДС( 20%)** | **Реализация мероприятия по годам, в установленных единицах измерения** | | | | | **Источники финансирования** |
| **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|  | I Канализационные сети |  | Увеличение пропускной способности канализационных сетей для обеспечения бесперебойного приема и транспортировки сточных вод |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Прокладка (строительство) канализационной сети по ул. Куйбышева от ул. Зураба Магкаева до врезки в коллектор по ул.Ленина(d-250мм)., протяженностью -2100п.м. | п.м. |  |  | **2100** | 420 | 420 | 420 | 420 | 420 | Собственные средства,  средства за счет  платы за технологическое подключение |
| тыс.руб. | **9 541,52** | **11449,82** | 2289,96 | 2289,96 | 2289,96 | 2289,96 | 2289,98 |
| 2 | Прокладка (строительство) коллектора по ул. Пушкинской от ул.Кабардинской. далее по Карцинскому шоссе, ул.Неизвестного солдата с подключением к коллектору, предлагаемому к прокладке по ул.Пожарского. К указанному коллектору предлагается  подключение канализационных сетей предлагаемых е прокладке по ул.Шмулевича, а так же ул.Зураба Магкаева - Карцинсое шоссе (d-450мм), протяженностью -5400 п.м. | п.м. |  |  | **5400** | 940,98 | 1 010,54 | 1 080,00 | 1 184,77 | 1 183,74 | Собственные средства,  средства за счет  платы за технологическое подключение |
| тыс.руб. | **44 114,36** | **52937,23** | 9224,31 | 9906,52 | 10587,44 | 11614,56 | 11604,40 |
| 3 | Прокладка (строительство) участка канализационной сети по ул.Шмулевича от ул.Солнечной до ул.Пушкинской (d-200мм) протяженностью- 700 п.м. | п.м. |  |  | **700** |  |  | 175,00 | 175,00 | 350,00 | Собственные средства,  средства за счет  платы за технологическое подключение |
| тыс.руб. | **4 223,08** | **5067,69** |  |  | 1266,92 | 1266,92 | 2533,85 |
| 4 | Перекладка (реконструкция) на большой диаметр канализационной сети по ул.Армянской от ул.Кутузова до ул.Димитрова(d-300мм), протяженностью - 600 п.м. | п.м. |  |  | **600** |  |  |  | 300,00 | 300,00 | Собственные средства,  средства за счет  платы за технологическое подключение |
| тыс.руб. |
| **4 383,34** | **5260,00** |  |  |  | 2630,00 | 2630,00 |
| 5 | Перекладка (реконструкция) на большой диаметр участков коллекторов №№ 12,13 по пр. Коста от санатория «Осетия» с подключением в них садоводческих товариществ «Учитель», «Металлург», «Иристон»,«Дарьял» до ул. Красногвардейской (d-800мм), протяженностью - 2500 п.м. | п.м. |  |  | **2500** | 382,87 | 482,30 | 541,71 | 542,98 | 550,14 | Собственные средства,  средства за счет  платы за технологическое подключение |
| тыс.руб. | **50 285,50** | **60342,60** | 9242,48 | 11642,72 | 13076,88 | 13100,50 | 13280,02 |
| 6 | Строительство сетей канализации и сборных коллекторов в МКР Карца, МКР «Южный», п. Редант -2 (d -600мм), протяженностью - 4200 п.м. | п.м. |  |  | **4200** | 946,03 | 738,97 | 837,00 | 841,00 | 837,00 | Собственные средства,  средства за счет  платы за технологическое подключение |
| тыс.руб. | **35 581,73** | **42698,08** | 9617,21 | 7515,32 | 8500,29 | 8552,97 | 8512,29 |
| 7 | Прокладка канализационной линии по ул. Иристонская от ул. Чапаева до ул. Бзарова ориентировочная протяженность сети 2700 п.м., (d -800мм) | п.м. |  |  | **2700** | 540,00 | 540,00 | 540,00 | 540,00 | 540,00 | Собственные средства,  средства за счет  платы за технологическое подключение |
| тыс.руб. | **51186,44** | **61423,73** | 12284,75 | 12284,80 | 12284,80 | 12284,80 | 12284,78 |
| 8 | Строительство канализации в Попов хуторе с отведением хозяйственно-бытовых стоков на блочно- модульные локальные очистные сооружения (ЛОСК) с полным циклом механической и биологической очистки. Очистные стоки направить в р.Черная. | п.м. |  |  |  |  |  |  |  |  | Собственные средства,  средства бюджетов всех уровней |
| тыс.руб. | **9 352,90** | **11223,48** | 11223,48 |  |  |  |  |
|  | **Итого по годам канализационные сети:** |  |  | **208 668,87** | **250402,64** | **53882,10** | **43639,32** | **48006,19** | **51739,71** | **53135,32** |  |
|  | **Итого за 5 лет:** |  |  |  |  | **250402,64** | | | | |  |
| 9 | Строительство участка УФ обеззараживания | тыс.руб. |  | **19 533,52** | **23 440,22** | **23 440,22** | | | | | Целевое финансирование |
| 10 | Реконструкция аэротенков | тыс.руб. |  | **260 557,33** | **312 668,80** | **312 668,80** | | | | | Целевое финансирование |
| 11 | Строительство аэротенков | тыс.руб. |  | **521 114,67** | **625 337,60** | **625 337,60** | | | | | Целевое финансирование |
| 12 | Реконструкция песколовок ОСК | тыс.руб. |  | **7 614,76** | **9 137,71** | **9 137,71** | | | | | Целевое финансирование |
| 13 | Реконструкция приемной камеры | тыс.руб. |  | **34 103,39** | **40 924,07** | **40 924,07** | | | | | Целевое финансирование |
| 14 | Реконструкция здания решеток | тыс.руб. |  | **29 111,10** | **34 933,32** | **34 933,32** | | | | | Целевое финансирование |
| 15 | Реконструкция преаэраторов | тыс.руб. |  | **16 884,91** | **20 261,89** | **20 261,89** | | | | | Целевое финансирование |
| 16 | Реконструкция первичных отстойников | тыс.руб. |  | **119 849,75** | **143 819,70** | **143 819,70** | | | | | Целевое финансирование |
| 17 | Реконструкция вторичных отстойников | тыс.руб. |  | **204 605,38** | **245 526,45** | **245 526,45** | | | | | Целевое финансирование |
| 18 | Реконструкция илоуплотнителей | тыс.руб. |  | **16 884,91** | **20 261,89** | **20 261,89** | | | | | Целевое финансирование |
| 19 | Реконструкция станции сырого осадка | тыс.руб. |  | **141 369,73** | **169 643,68** | **169 643,68** | | | | | Целевое финансирование |
| 20 | Чистка иловых карт | тыс.руб. |  | **281 415,17** | **337 698,20** | **337 698,20** | | | | | Целевое финансирование |
| 21 | Строительство цеха механичес-кого обеззараживания | тыс.руб. |  | **229 105,05** | **274 926,06** | **274 926,06** | | | | | Целевое финансирование |
| 22 | Строительство накопителя осадка перед цехом механического обезвоживания | тыс.руб. |  | **112 566,07** | **135 079,28** | **135 079,28** | | | | | Целевое финансирование |
| 23 | Площадка временного складирования кека | тыс.руб. |  | **144 680,50** | **173 616,60** | **173 616,60** | | | | | Целевое финансирование |
| 24 | Реконструкция компрессорной | тыс.руб. |  | **144 680,50** | **173 616,60** | **173 616,60** | | | | | Целевое финансирование |
| 25 | Реконструкция насосной станции возвратного активного ила | тыс.руб. |  | **70 684,87** | **84 821 84** | **84 821,84** | | | | | Целевое финансирование |
| 26 | Реконструкция насосной станции уплотненного сырого осадка и избыточного ила | тыс.руб. |  | **32 899,56** | **39 479,47** | **39 479,47** | | | | | Целевое финансирование |
| 27 | Реконструкция станции надиловой воды | тыс.руб. |  | **16 449,78** | **19 739,73** | **19 739,73** | | | | | Целевое финансирование |
| 28 | Строительство гаража | тыс.руб. |  | **24 916,94** | **29 900,33** | **29 900,33** | | | | | Целевое финансирование |
|  | **Итого по ОСК:** | **тыс.руб.** |  | **2 429 027,87** | **2 914 833,44** | **2 914 833,44** | | | | | Целевое финансирование |
|  | **ВСЕГО** | **тыс.руб.** |  | **2 637 696,73** | **3 165 236,08** | **3 165 236,08** | | | | |  |

**\* Ставка НДС с 01.01.2019г. в размере - 20%**

# 10. Источники финансирования инвестиционной программы

# МУП «Владсток» на 2019-2023 гг.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Наименование мероприятия/ адрес объекта | Ед.  изм. | Объемные показатели | Финансовые потребности всего,  без НДС (тыс. руб.) | Финансовые потребности всего,  с НДС  (тыс. руб.) | Источники финансирования |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| I. Канализационные сети | | | | | | |
| 1. | Прокладка (строительство) канализационной сети по ул. Куйбышева от ул. Зураба Магкаева до врезки в коллектор по ул.Ленина  (d-250мм.) | п.м. | 2 100 | 9 541,52 | 11 449,82 | Собственные средства,  средства за счет  платы за технологическое подключение |
| 2. | Прокладка (строительство) коллектора по ул. Пушкинской от ул.Кабардинской. далее по Карцинскому шоссе, ул.Неизвестного солдата с подключением к коллектору, предлагаемому к прокладке по ул.Пожарского. К указанному коллектору предлагается подключение канализационных сетей предлагаемых е прокладке по ул.Шмулевича, а так же ул.Зураба Магкаева - Карцинсое шоссе (d-450мм) | п.м. | 5 400 | 44 114,36 | 52 937,23 | Собственные средства,  средства за счет  платы за технологическое подключение |
| 3. | Прокладка (строительство) участка канализационной сети по ул.Шмулевича от ул.Солнечной до ул.Пушкинской (d-200мм) | п.м. | 700 | 4 223,08 | 5 067,69 | Собственные средства,  средства за счет  платы за технологическое подключение |
| 4. | Перекладка (реконструкция) на большой диаметр канализационной сети по ул.Армянской от ул.Кутузова до ул.Димитрова(d-300мм). | п.м. | 600 | 4 383,34 | 5 260,00 | Собственные средства,  средства за счет  платы за технологическое подключение |
| 5. | Перекладка (реконструкция) на большой диаметр участков коллекторов №№ 12,13 по пр. Коста от санатория «Осетия» с подключением в них садоводческих товариществ «Учитель», «Металлург», «Иристон»,«Дарьял» до ул. Красногвардейской (d-800мм) | п.м. | 2 500 | 50 285,50 | 60 342,60 | Собственные средства,  средства за счет  платы за технологическое подключение |
| 6. | Строительство сетей канализации и сборных коллекторов в МКР Карца, МКР «Южный», п. Редант -2 (d -600мм). | п.м. | 4 200 | 35 581,73 | 42 698,08 | Собственные средства,  средства за счетплаты за технологическое подключение |
| 7. | Прокладка канализационной линии по ул. Иристонская от ул. Чапаева до ул. Бзарова ориентировочная протяженность сети, (d -800мм) | п.м. | 2700 | 51 186,44 | 61 423,73 | Собственные средства,  средства за счет платы за технологическое подключение |
| 8. | Строительство канализации в Попов хуторе с отведением хозяйственно- бытовых стоков на блочно- модульные локальные очистные сооружения (ЛОСК) с полным циклом механической и биологической очистки. Очистные стоки направить в р.Черная. | п.м. |  | 9 352,90 | 11 223,48 | Собственные средства,  средства бюджетов всех уровней |
| 9 | Строительство участка УФ обеззараживания | тыс.руб. |  | 19 533,52 | 23 440,22 | Целевое финансирование |
| 10 | Реконструкция аэротенков | тыс.руб. |  | 260 557,33 | 312 668,80 | Целевое финансирование |
| 11 | Строительство аэротенков | тыс.руб. |  | 521 114,67 | 625 337,60 | Целевое финансирование |
| 12 | Реконструкция песколовок ОСК | тыс.руб. |  | 7 614,76 | 9 137,71 | Целевое финансирование |
| 13 | Реконструкция приемной камеры | тыс.руб. |  | 34 103,39 | 40 924,07 | Целевое финансирование |
| 14 | Реконструкция здания решеток | тыс.руб. |  | 29 111,10 | 34 933,32 | Целевое финансирование |
| 15 | Реконструкция преаэраторов | тыс.руб. |  | 16 884,91 | 20 261,89 | Целевое финансирование |
| 16 | Реконструкция первичных отстойников | тыс.руб. |  | 119 849,75 | 143 819,70 | Целевое финансирование |
| 17 | Реконструкция вторичных отстойников | тыс.руб. |  | 204 605,38 | 245 526,45 | Целевое финансирование |
| 18 | Реконструкция илоуплотнителей | тыс.руб. |  | 16 884,91 | 20 261,89 | Целевое финансирование |
| 19 | Реконструкция станции сырого осадка | тыс.руб. |  | 141 369,73 | 169 643,68 | Целевое финансирование |
| 20 | Чистка иловых карт | тыс.руб. |  | 281 415,17 | 337 698,20 | Целевое финансирование |
| 21 | Строительство цеха механичес-кого обеззараживания | тыс.руб. |  | 229 105,05 | 274 926,06 | Целевое финансирование |
| 22 | Строительство накопителя осадка перед цехом механического обезвоживания | тыс.руб. |  | 112 566,07 | 135 079,28 | Целевое финансирование |
| 23 | Площадка временного складирования кека | тыс.руб. |  | 144 680,50 | 173 616,60 | Целевое финансирование |
| 24 | Реконструкция компрессорной | тыс.руб. |  | 144 680,50 | 173 616,60 | Целевое финансирование |
| 25 | Реконструкция насосной станции возвратного активного ила | тыс.руб. |  | 70 684,87 | 84 821,84 | Целевое финансирование |
| 26 | Реконструкция насосной станции уплотненного сырого осадка и избыточного ила | тыс.руб. |  | 32 899,56 | 39 479,47 | Целевое финансирование |
| 27 | Реконструкция станции надиловой воды | тыс.руб. |  | 16 449,78 | 19 739,73 | Целевое финансирование |
| 28 | Строительство гаража | тыс.руб. |  | 24 916,94 | 29 900,34 | Целевое финансирование |
|  | **Итого** | тыс.руб. |  | **2 637 696,73** | **3 165 236,08** |  |

# 11. Тариф на подключение (технологическое присоединение)

# к сетям водоотведения

Таблица № 1

Ставка тарифа за подключаемую нагрузку к сетям водоотведения МУП "Владсток"

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуг/год оказания услуг | Расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов, тыс.руб. (Р) | Расчетный объем подключаемой нагрузки (мощности) куб.м/сут.(М) | Ставка тарифа на подключаемую нагрузку (мощность), тыс.руб./куб.м.в сут. (Тп.м.), (без НДС) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Водоотведение, 2019г. | 35 548,93 | 1 375 | 25,85 |
| 2 | Водоотведение, 2020г. | 36 366,10 | 1 389 | 26,18 |
| 3 | Водоотведение, 2021г. | 40 005,24 | 1 507 | 26,55 |
| 4 | Водоотведение, 2022г. | 43 116,43 | 1 612 | 26,75 |
| 5 | Водоотведение, 2023г. | 44 279,43 | 1 606 | 27,57 |

Тп.м.=Р/М

Таблица № 2

Ставка тарифа за протяженность сетей водоотведения с разбивкой по диаметрам и материалам

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Диаметр канализационной сети | Ставка тарифа за протяженность канализационной сети, выполненной из полиэтиленовой трубы, тыс.руб./км | | | | |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 160мм | 3560,97 | 3682,05 | 3829,33 | 3982,50 | 4141,80 |
| 2 | 200мм | 3325,91 | 3438,99 | 3576,55 | 3719,61 | 3868,39 |